LES TERRASSES SOLIDAIRES

UN TIERS-LIEU POUR L'ACCUEIL ET L'ÉCONOMIE SOCIALE SOLIDAIRE ET ÉCOLOGIQUE DU BRIANÇONNAIS

RAPPORT D'ACTIVITÉ

2021

LES TERRASSES SOLIDAIRES

	EDITO	P 3
01	IDENTITÉ	P 5
02	GENÈSE DU PROJET	P 7
03	LE TERRITOIRE BRIANÇONNAIS	P 9
04	L'ACQUISITION DU BÂTIMENT "LES TERRASSES"	P 13
05	L'ASSOCIATION LES TERRASSES SOLIDAIRES	P 17
06	UNE OUVERTURE PHASÉE EN 2 TEMPS	P 21
07	LES TRAVAUX POUR L'OUVERTURE PARTIELLE EN 2021	P 29
	BILANS	P 35
08	BILAN D'USAGE DU SITE	P 35
09	CRISE DE L'HÉBERGEMENT DE NOVEMBRE 2021	P 37
10	BILAN SOCIAL	P 39
11	BILAN PARTENARIAL	P 40
12	BILAN DE COMMUNICATION	P 41
13	BILAN FINANCIER	P 42
14	CONTACT	P 44
15	ANNEXES	P 46

EDITO

C'est avec joie que nous vous présentons ce premier rapport d'activité des Terrasses Solidaires. 2021 fut une année chargée et riche en aventures ! Nous vous invitons à parcourir ce document contant l'histoire d'un lieu atypique situé sur un territoire accueillant depuis la nuit des temps !

C'est en 2020 que l'histoire du Beau projet (ex nom des Terrasses Solidaires) débute suite à un manque de locaux pour les associations effectuant l'accueil de personnes exilées. Une période difficile qui va faire émerger le projet de tiers-lieu des Terrasses Solidaires.

2021 est l'année de la finalisation du montage conceptuel du projet, les prospections puis l'achat du bâtiment avec un montage financier hors du commun, la création de l'association de gestion Les Terrasses Solidaires, l'embauche d'un gestionnaire, des travaux de remise aux norames ERP et d'aménagement en un temps record, la commission de sécurité passée haut la main puis la l'ouverture le 25 août 2021. Un soulagement au vu de l'urgence à accueillir les différentes associations dont Refuges Solidaires, Médecins du Monde, EKO! avec le projet Low-tech & Réfugiés et le collectif maraudes !

Comme si celà ne suffisait pas, **la crise covid-19 et les travaux sur la ligne de chemin de fer Briançon-Paris ont généré un engorgement de l'hébergement** qui a forcé Refuges Solidaires à cesser leur activité d'hébergement d'urgence au sein des Terrasses Solidaires. La coordination logistique de la crise, et notamment l'installation d'un second lieu temporaire, fut déléguée à Terrasses Solidaires. Une période qui nous a collectivement soudée !

Si nous devions synthétiser 2021 en quelques chiffres, ce serait :

- **1 million € d'argent privé** pour l'achat d'un bâtiment de 1 500 m^2, dont un-tiers provenant de citoyens locaux,
- **187 000 € d'investissement** pour la remise aux normes de 927 m^2 répartis sur 3 étages pour répondre à un besoin urgent de locaux dignes,
- **l'ouverture le 25 août 2021** avec l'aménagement de 4 structures structures non-lucratives de la solidarité et du développe
- **37 % d'autofinancement** provenant de contributions aux charges payées par les structures résidentes.

2022 sera marquée par la programmation de l'ouverture complète du tiers-lieu. Un travail accompagné par des architectes, des bureaux d'études et des consultants pour créer un lieu vivant ouvert au public et ayant un modèle économique viable ! L'année à venir représente également une phase préfiguration importante pour ancrer notre identité de tiers-lieu dans le territoire.

Bonne lecture,

Sylvain Eymard (gestionnaire)
et le Conseil d'Administration

FEMME WOMEN
HOMME MEN

01 IDENTITÉ

Nom : Les Terrasses Solidaires (sigle usuel : LTS)

Statut juridique : association loi 1901

Date de création : 20 mai 2021

SIRET : 900 199 670 00010

Adresse : 34 route de Grenoble, 05100 Briançon

Localiser sur Maps :

Objet statutaire : Mettre à disposition, au sein du site des Terrasses, des espaces dignes, destinés à l'accueil des exilé.e.s et à d'autres activités sociales, culturelles, économiques et écologiques au profit du territoire au sein d'un tiers-lieu pour :

développer les dynamiques et les synergies en s'appuyant sur des lieux partagés, ouverts et des moyens mutualisés pour répondre aux besoins des habitants ainsi que des actrices et acteurs de l'économie sociale, solidaire et écologique

mettre à disposition une offre de locaux d'hébergement social digne, pour des structures accueillant des personnes du territoire ou extérieures, qu'elles soient par exemple issues de l'exil, travailleuses ou travailleurs précaires, saisonnier.e.s ou touristes, etc.

accompagner les transformations sociétales avec un tiers-lieu ressource pour des porteurs de projet, de formations et d'apprentissages, par le "faire ensemble" et l'inclusion numérique

mettre en œuvre ou soutenir des activités économiques entrant dans les objectifs du projet

02 GENÈSE DU PROJET

Le territoire du Briançonnais, zone montagneuse à la frontière franco-italienne, est marqué par le parcours de l'exil depuis 2017. Différentes initiatives citoyennes se sont constituées pour fournir un accueil digne.

En 2020, un travail collaboratif de nombreux acteurs du Briançonnais a dessiné une vision collective : **« le Beau Projet ».** Ils ont proposé que le territoire renforce sa culture de solidarité, d'hospitalité et d'accueil inconditionnel avec des espaces partagés, générant des synergies entre acteurs et des bénéfices réciproques entre aidés et aidants. Ils souhaitent que sa cohésion et ses ressources soient renforcées et soutenues par une large dynamique participative. Cette vision devient aujourd'hui réelle autour d'un lieu rassemblant des activités sociales, solidaires, économiques, culturelles, et écologiques, définies par les actrices et les acteurs du territoire pour le territoire : Les Terrasses Solidaires.

Un avant goût de la suite en vidéo :

Les Terrasses Solidaires - Teaser
(2'06)

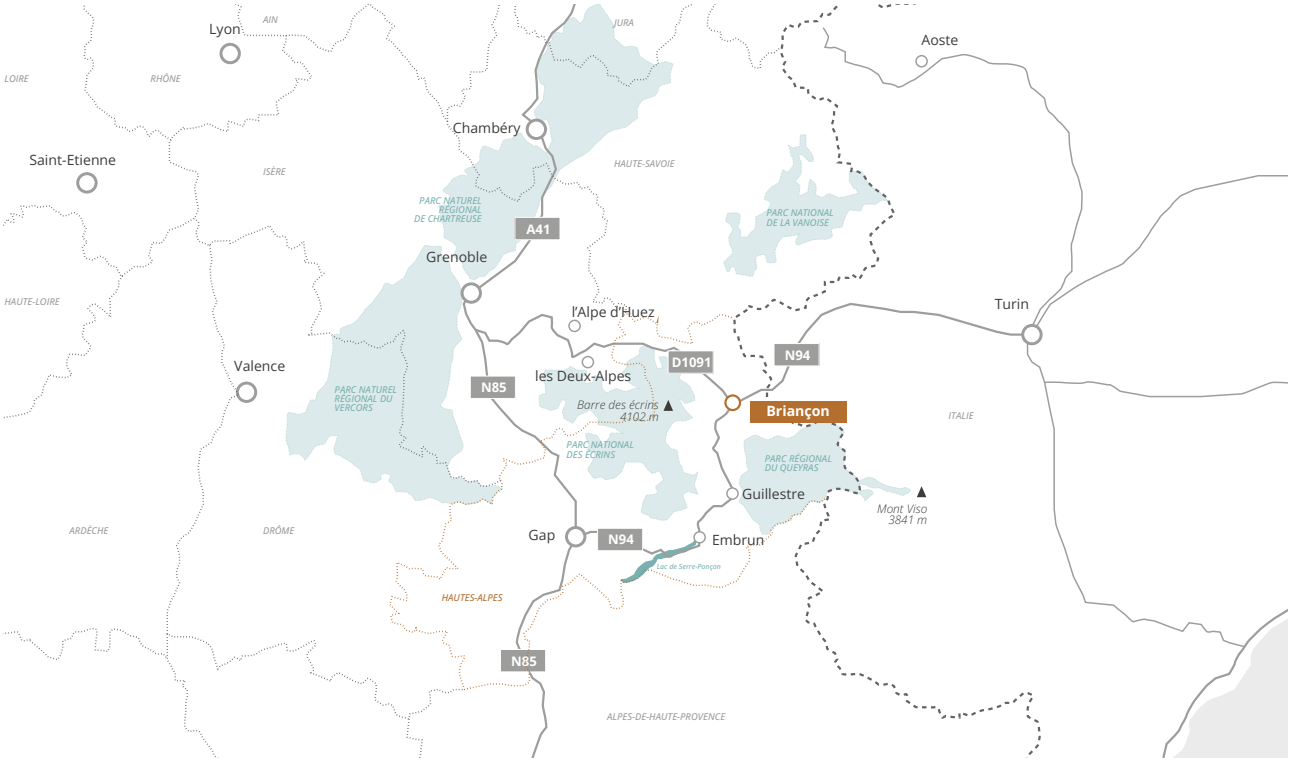
Les Terrasses Solidaires
(6'34)

03 LE TERRITOIRE BRIANÇONNAIS

Le Briançonnais est un territoire de haute montagne, localisé au nord du département des Hautes-Alpes, à la frontière de l'Italie, de l'Isère et de la Savoie. Situé à la source de la Durance, il est le territoire le plus éloigné de la métropole régionale Sud-PACA.

A la frontière des Alpes du Sud et de l'Italie, il vit depuis la fin du 19e siècle au rythme des saisons touristiques. Au **confluent de cinq vallées, Briançon fut promue par Vauban carrefour stratégique par excellence**, spécialisant pendant des siècles sa vocation de ville militaire. Durant des siècles les rythmes saisonniers, le commerce, le passage militaire, le climatisme (traitement de la tuberculose et de l'asthme) et le tourisme ont marqué le paysage, l'architecture et la population.

Localisation
Carte régionale et découpage administratif



Les Terrass
Vieille ville

ses
Fort

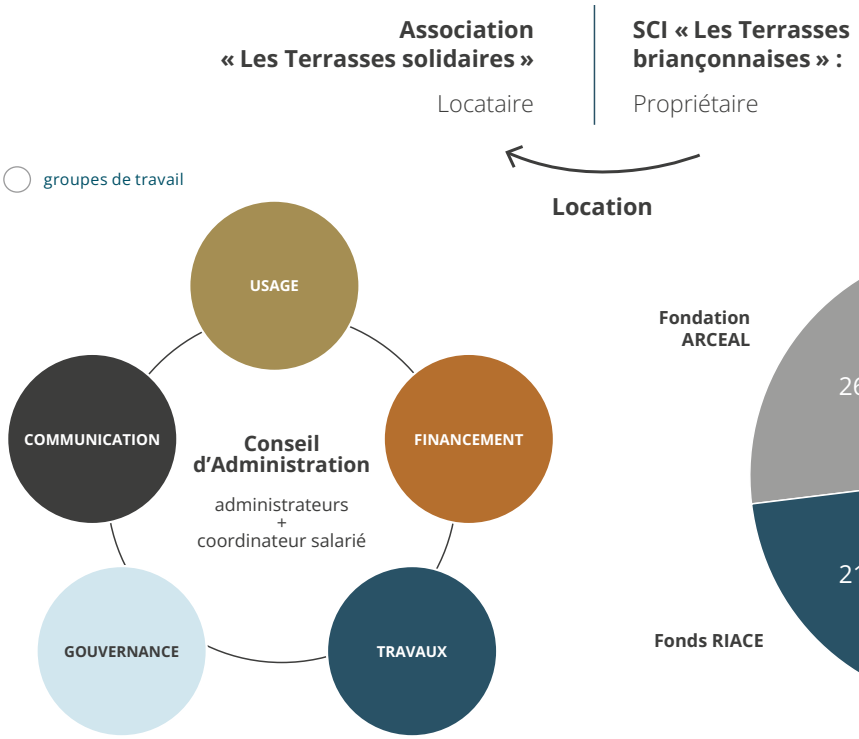
34

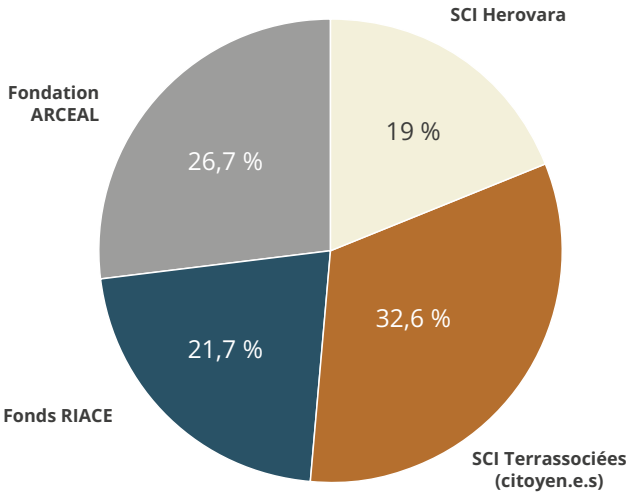
04 L'ACQUISITION DU BÂTIMENT « LES TERRASSES »

Les acteurs de la solidarité du territoire briançonnais se sont mobilisés pour l'achat du bâtiment et ont réussi à mobiliser en quelques mois 1 400 000 € pour acquérir et adapter un ancien sanatorium de 1 500 m² (Les Terrasses).

L'acquisition du site des Terrasses a été faite par une société foncière dédiée **(Société Civile Immobilière (SCI) Terrasses Briançonnaises)** le 7 juin 2021.

Une SCI locale a également été créée : SCI Terrassociées rassemblant 60 personnes physiques ou morales : citoyens ayant souhaité participer au projet financièrement. À elle seule, cette dernière regroupe 34 % du financement total. Exemple même de la solidarité locale d'adhésion à un tel projet ! **Aux côtés de la SCI Terrassociées, des organisations solidaires ont co-financé l'acquisition** (Fonds RIACE France, fondation ARCEAL, et une SCI familiale).





Façade sud sur route de Grenoble
Credits photographiques © Hans Lucas

Les Terrasses

TERRASSES
SOLIDAIRES

05 L'ASSOCIATION LES TERRASSES SOLIDAIRES

Le 20 mai 2021, suite à l'assemblée constitutive, une demande de déclaration est déposée pour créer l'association « Les Terrasses Solidaires ». Le 1er juin 2021, l'association est officiellement créée et active.

« Les Terrasses Solidaires », association loi 1901 est créée pour gérer le tiers-lieu Les Terrasses Solidaire. Exemplaire par sa dimension inclusive, Les Terrasses Solidaires place **l'accueil des personnes et des acteurs au cœur de ses activités.**

Elles proposent :

- d'offrir **un lieu partagé et des moyens mutualisés** pour répondre aux besoins des habitants et des acteurs de l'économie sociale, solidaire et écologique (ESSE) ;
- **d'accueillir dignement des personnes** du territoire ou extérieures, issues de l'exil, travailleurs précaires, saisonniers ou touristes solidaires ;
- **de partager un tiers-lieu** avec les porteurs de projets, de formations et d'apprentissages pour le faire-ensemble et l'inclusion numérique en lien avec d'autres initiatives locales.

Gouvernance

Son fonctionnement est collégial et son Conseil d'Administration est composé des structures et personnes membres en résidence ou usagères. Son fonctionnement étant collégial, chacun peut être porte-parole du CA. Chacun a également sa spécificité (management, gestion financière, relations média, etc.)

Liste des membres du Conseil

Marjolaine BERT EKO! LOW-TECH & RÉFUGIÉS	**Luc MARCHELLO** MJC CS BRIANÇONNAIS	**Alain MOUCHET** REFUGES SOLIDAIRES *(démission le 4 octobre 2021)*
Ariane JUNCA MÉDECINS DU MONDE	**Patrick ALBERT** MJC CS BRIANÇONNAIS	**Jean GABORIAU** REFUGES SOLIDAIRES

Groupes de travail

Différents groupes de travail réfléchissent sur des sujets divers :

Les groupes de travail proposent au CA des pistes d'actions. Ils sont composés de membres du CA, et peuvent être élargis à la participation des autres partenaires partie prenantes du projet.

L'association emploie un coordinateur / gestionnaire à temps plein (Sylvain Eymard).

Portrait de Sylvain Eymard
Illustration Louise Fessard

« Merci pour ce que vous faites… Rénover ce lieu pour permettre notre accueil (nous les personnes exilées) est une bénédiction. »

Stephen,
exilé du Ghana

06 UNE OUVERTURE PHASÉE EN DEUX TEMPS

La mise en œuvre du projet suit un agenda serré, imposé par la situation :

- **des arrivées plus importantes** d'exilés et une population changeante avec des **familles** formées d'enfants en bas âges, **femmes enceintes et personnes âgées** provenant majoritairement du **Moyen Orient et d'Afghanistan** ;
- l'obligation pour l'association *Refuges Solidaires* de **quitter le plus tôt possible le bâtiment** mis à disposition jusqu'alors par la Communauté de Commune du Briançonnais ;
- **l'absence de locaux adéquats** pour d'autres acteurs tels que l'association *EKO!* portant le projet *Low-tech & Réfugiés, Médecins du Monde* et le Collectif Maraudes

Portrait
Illustration Louise Fessard

ACHAT → **PHASE 1** → **PHASE 2**

7 juin 2021

24 Août 2021
927m²
3 étages

horizon 2023-2024
1500 m²
6 étages

PHASE 1

L'ouverture officielle le 24 août 2021 fait suite à l'achat du bâtiment le 7 juin 2021 et une phase de travaux et remise aux normes permettant d'exploiter quelques 927 m² distribués sur 3 étages.

Cette **première phase d'exploitation,** permet de **répondre à l'urgence** en accueillant les structures non-lucratives suivantes pour mener ainsi **une action collective d'accueil :**

Refuges solidaires

Depuis 2017, 20 000 femmes, hommes et enfants y ont trouvé **un lit, des repas, des soins, une écoute attentive ainsi que des informations sur leurs droits**

Retrouvez toutes les activités des Refuges Solidaires sur *www.refugessolidaires.wordpress.com*

Vestiaire

Distribution de repas

Salle à manger qui sert également de salle commune

Préparation d'une chambre partagée

EKO!

EKO! avec le projet Low-tech & Réfugiés assure des **activités de jour par le « faire ensemble » ouvertes à tou.te.s**, telles que des ateliers de découverte des savoir-faire low-tech, des formations professionnalisantes, l'accès à un atelier partagé pour des besoins spécifiques, ou encore l'accompagnement à l'insertion socio-professionnelle des personnes exilées installées dans le Briançonnais.

Retrouvez toutes les activités de l'association EKO ! sur *www.asso-eko.org*

Atelier de fabrication de la mosaïque de l'entrée

Travail du bois pour l'aménagement du lieu

Médecins du Monde

Coordonne une cellule médicale fournissant un accès aux premiers soins.

Retrouvez toutes les activités de l'association Médecins du Monde *www.medecinsdumonde.org*

Cellule médicale

PASS

(Permanence d'Accès Aux Soins de Santé) fournit des soins et fait le lien avec l'hôpital

Pour en savoir plus sur le fonctionnement du PASS
www.solidarites-sante.gouv.fr

Croix Rouge Française

Réalise les tests Covid-19 et émet les passes sanitaires afin de faciliter les départs

Retrouvez toutes les activités de l'association Croix Rouge
www.croix-rouge.fr

Collectif Maraudes

Réduit les risques en montagne en se portant au devant des personnes exilées pour tenter de les mettre à l'abri

Pour permettre de regrouper ces acteurs autour d'un lieu accueillant, Les Terrasses Solidaires met à disposition :

- **des chambres** équipées de sanitaires, ainsi que des sanitaires communs
- **des bureaux** (l'un d'entre eux étant transformé en cabinet médical de premiers soins)
- **des locaux de stockage et de lingerie** (lingerie sale, lingerie propre, friperie)
- **une cuisine de collectivité** équipé et des locaux de stockage de produits bruts
- **un réfectoire**
- **un atelier partagé**
- **un local de rencontre** pour préparer les maraudes
- **une maisonnette indépendante** et autonome pour l'hébergement des bénévoles de Refuges Solidaires

« Je suis admiratif pour le travail réalisé à Briançon par les associations et la société civile pour éviter des drames dans nos hautes montagnes et accueillir pour un temps court les personnes sur le chemin de l'exil. Un grand merci à chacun. »

Monseigneur Xavier Malle,
évêque de Gap-Embrun

PHASE 2

Dans une deuxième phase d'exploitation, le tiers-lieu occupera 1 500 m² sur 6 étages et accueillera en plus des acteurs et espaces présents aujourd'hui :

- **une cantine solidaire**
- **un « espace familles »** porté par le Secours Catholique Caritas France pour mieux répondre aux besoins des familles exilés
- **un pôle de recherche universitaire**
- **des espaces de co-working**
- **un atelier partagé inclusif et écologique** (concept de Low-tech Makerspace)
- **des activités culturelles et d'autres espaces communs** encore à définir
- **des espaces fixes / modulables / « nomades » louables** (salle de réunion, de vision-conférence, bureau, etc.)

Bilal et sa famille
Illustration Louise Fessard

« Je crois beaucoup au fait que les fondations ne peuvent plus agir individuellement sur de tels sujets. Ce que j'ai vu au Terrasses Solidaires, c'est des grandes organisations qui se rassemblent pour aider ce projet. Et cette rencontre entre cette énergie qui vient d'ailleurs, qui se traduit à la fois par du conseil et de l'appui financier, et cette énergie formidable des bénévoles et des équipes, ... ça donne espoir. »

Cécile Malo,
déléguée générale Fondation de France Méditerranée

07 LES TRAVAUX POUR L'OUVERTURE PARTIELLE EN 2021

Les travaux d'ouverture du site pour la première phase d'exploitation ont compris :

Rez-de-chaussée bas

- traitement coupe-feu des locaux à risques dont local poubelle, Tableau Général Basse Tension (TGBT), chaufferie, divers stockages
- aménagement d'un espace cuisine (puissance de cuisson <20kW) et locaux annexes (légumerie, chambre froide, WC, vestiaires)
- création d'un espace "local maraude / atelier partagé" incluant un toilette / salle de bain accessible aux personnes à mobilité réduite
- création d'un porche couvert permettant de respecter les normes de sécurité incendie de la chaufferie

Rez-de-chaussé haut

- création et traitement coupe-feu de locaux à risque (lingerie propre, lingerie sale, vestiaire)
- remise aux normes des cloisons et portes coupe-feu des chambres existantes et bureaux
- création de trois bureaux et d'un accueil
- encloisonnement de l'escalier entre le rez-de chaussé haut et le niveau 1

Niveau 1

- remise aux normes des cloisons et portes coupe-feu des chambres existantes
- création d'une salle de manger, d'un local plonge et d'un stock alimentaire
- création de deux sorties de secours
- création d'un dégagement extérieur pour pouvoir s'éloigner du bâtiment en cas d'incendie
- encloisonnement de l'escalier entre le niveau 1 et 2 et ajout d'une porte coupe-feu pour séparer les étages exploités et non-exploitables

Revoir les travaux en images :

Aux trois niveaux exploités

- ajout de dispositifs pour la protection des humains dans les armoires électriques
- installation de consignes d'évacuations dans toutes les chambres
- mise en place d'une baie internet et déploiement réseau avec antennes wifi
- création de mains courantes (garde-corps) respectant les normes Françaises

A tous les niveaux, y compris ceux non-exploités

- installation d'un système de sécurité incendie de catégorie A avec détection dans toutes les pièces et à tous les niveaux
- mise en place d'un parc d'extincteurs adaptés aux usages
- installation de plans d'évacuation en cas d'incendie
- remise aux normes de l'ascenseur

Chalet annexe

- aménagement pour accueillir des bénévoles

187 000 €

environ investis pour la réalisation de ces travauxen grande partie réalisés par du personnel bénévole*

« Emménager dans ce nouveau lieu est un soulagement. On est passé d'un local beaucoup trop petit, exigüe, insalubre et insécure à un lieu spacieux, agréable et fonctionnel. Les bénévoles nous en remercie car les conditions de travail sont nettement meilleures »

Marie Marchello,
bénévole de longue durée en cuisine à l'association Refuges Solidaires

LES TERRASSES SOLIDAIRES

BILANS

08	BILAN D'USAGE DU SITE	P 35
09	CRISE DE L'HÉBERGEMENT DE NOVEMBRE 2021	P 37
10	BILAN SOCIAL	P 39
11	BILAN PARTENARIAL	P 40
12	BILAN DE COMMUNICATION	P 41
13	BILAN FINANCIER	P 42

08 BILAN D'USAGE DU SITE

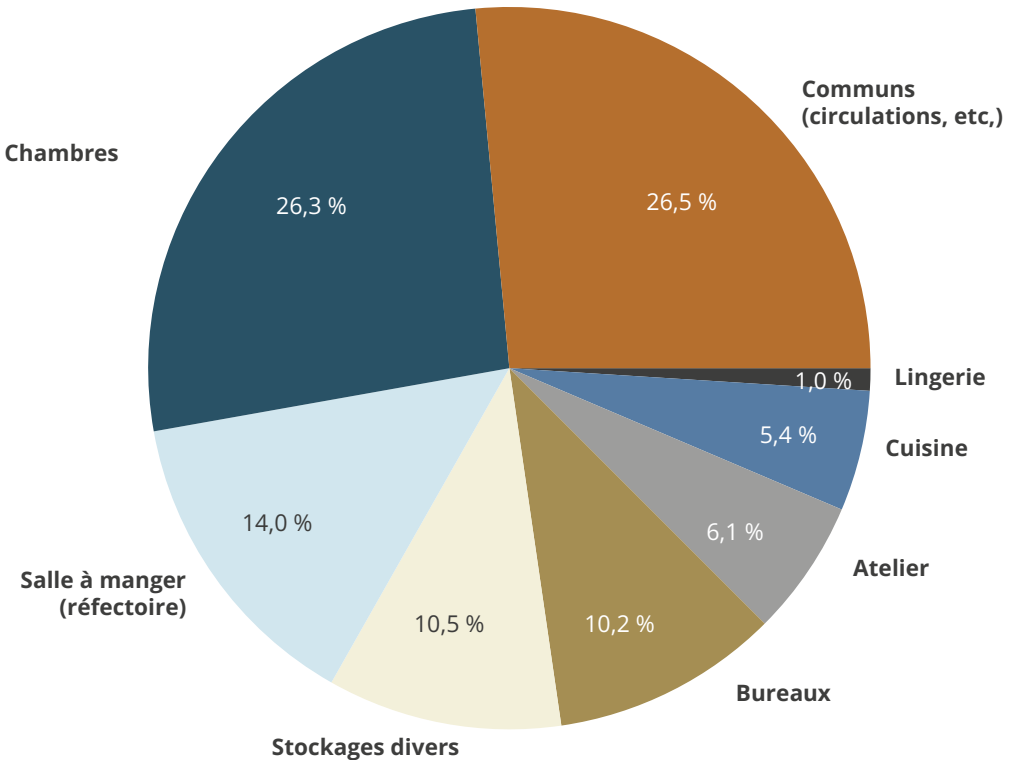
Quelques indicateurs clés

Utilisation	
surface disponible	927 m²
Surface utilisée	919 m²

Occupation	
Nombre de structures résidentes accueillies	4
Nombre de strcuctures non -résidentes accueillies	2
Ratio strcuctures non lucratives/lucratives	100 % non lucratif

Sécurité	
Formation à la sécurité incendie :	10 pers / mois
Nombre d'accidents avérés nécessitant l'évacuation du bâtiment	0

Surface de locaux mis à disposition par type :



09 CRISE DE L'HÉBERGEMENT DE NOVEMBRE 2021

A peine l'installation faite, les Terrasses Solidaires sont confrontées à un second défi

En novembre, **la crise sanitaire et des travaux ferroviaires engendrent un engorgement de l'hébergement d'urgence** qui force Refuges Solidaires à suspendre son activité au sein du tiers-lieu. La coordination logistique de la crise, et notamment l'installation d'un second lieu temporaire, fut déléguée à Terrasses Solidaires avec l'installation de tentes, chauffages, sanitaires autonomes, réseau électrique, extincteurs, etc. Une période de 38 jours très intense qui aura soudé les différents acteurs.

Installation d'une tente isolée suivi de l'installation de chauffages, réseau électrique, etc

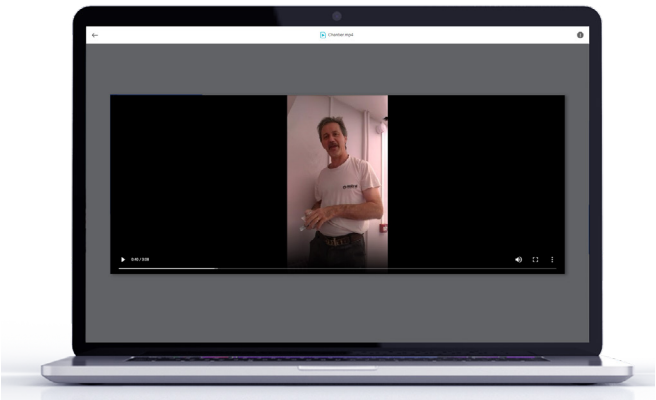
10 BILAN SOCIAL

L'équipe permanente

Un Équivalent Temps Plein (ETP) salarié au poste de gestionnaire / coordinateur en CDD de 9 mois (financé notamment sous contrat aidé CUI-CAE prenant en charge 80 % d'un SMIC sur 30 heures/semaines).

Poste occupé par Sylvain Eymard, 37 ans, ingénieur de formation. Sylvain, avant d'entamer une partie de sa vie plus éthique, a travaillé pour des multinationales en France et à l'étranger dans les domaines de l'énergie et du transport. Avant d'atterrir aux Terrasses Solidaires, il s'est formé à des savoir-faire pratiques indispensables pour vivre plus sobrement. Il pratique entre autre l'éco-constructeur, l'apiculture, la permaculture et est formateur en permaculture.

Pourquoi sont-ils.elles là ?
(3'08)



L'équipe bénévole

Environ 600 jours homme / femme de bénévolat pour les travaux d'ouverture, l'entretien du bâtiment et plus généralement du site dont environ 150 jours homme réalisés par des personnes exilées (principalement en demande d'asile)

- Alain, 65 ans, tout corps d'état
- Marcel, 66 ans, électricien retraité
- Stephen, 29 ans, maçon au Ghana
- Allieu, 28 ans, électricien en Gambie
- Kebba, 30 ans, Gambie
- Johan, 26 ans, plombier
- Nathalie, 53 ans, institutrice
- Véronique, 57 ans, retraitée
- Luc, 66 ans, chef d'entreprise retraité
- des groupes de jeunes du *Club du Vieux Manoir*
- des groupes de *Scouts et Guide de France*
- et bien d'autres

Absentéisme, santé et sécurité au travail	
Absentéisme	0 j / an
Accident de travail	0 / an
Maladie professionnelle	0 / an

11 BILAN PARTENARIAL

Le projet des Terrasses Solidaires est né d'une rencontre entre :

- **des associations locales,**

MJC du Briançonnais - Centre social, Tous Migrants, Association EKO! avec son programme Low-tech & Réfugiés, Refuges Solidaires

- **des partenaires financiers,**

Fonds de dotation RIACE, Fondation ARCEAL, Fondation de France, Fondation Caritas France, Emmaüs France, Fondation PMI, Fondation Agir Sa Vie, Fondation Valoris

- **des acteurs de la santé et de la solidarité,**

Maison de Santé Pluridisciplinaire, Médecins du Monde

- **un réseau de différentes universités et de laboratoires de recherche.**

- **un réseau national et d'ONG,**

Secours Catholique -Caritas France, Emmaüs France, Fondation Abbé Pierre

Emma en entretien
Illustration Louise Fessard

12 BILAN DE COMMUNICATION

L'ouverture puis l'inauguration du lieu ont été couvert par de nombreux média :

- « L'accueil au défi du temps long », *Le courrier de Genève*, septembre 2021
- « Les Terrasses solidaires, un refuge indispensable sur le chemin de l'exil », *L'Humanité*, octobre 2021
- RAM 05, Radio Libre :
  - « Les Terrasses Solidaires, un écosystème qui lie solidarité, économie et inclusion », *RAM05,* juin 2021 [URL :ram05.fr/les-terrasses-solidaires-un-ecosysteme-qui-lie-solidarite-economie-et-inclusion]
  - « Les Terrasses solidaires : histoire d'une aventure associative », *RAM 05*, septembre 2021 [URL : ram05.fr/les-terrasses-solidaires-histoire-dune-aventure-associative]
- « Nous étions en danger, nous sommes venus à pieds », *Le Ravi*, octobre 2021
- « Les terrasses solidaires de Briançon, une odyssée associative », *Alpes et Midi*, octobre 2021
- Le Dauphiné :
  - « Immigration : à Briançon, le site des Terrasses solidaires est acheté », *Le Dauhiné*, juin 2021)
  - « Terrasses Solidaires, comment gérer l'afflux ? », *Le Dauphiné*, octobre 2021

De nombreux autres média ont mentionné Les Terrasses Solidaires en 2021, notamment entre le 4 octobre et le 1er décembre lors de la cessation des activités d'hébergement d'urgence réalisées par Refuges Solidaires pour cause de surcapacité (*La Provence, BFM D'ICI, Financial Times, média Brut*, etc.)

Comme moyens de communication, l'association dispose de :

- un site internet
- une chaîne vidéo avec 4 vidéos
- des réseaux sociaux :
  - Facebook
  - Instagram
  - Linkedin

L'association est membre des réseaux suivants :

- Le comptoir des assos
- UDESS 05 (Union Départementale de l'Economie Sociale, Solidaire et Écologique des Hautes-Alpes)
- La ligue de l'enseignement (ADELHA)
- Sud tiers-lieux

13 BILAN FINANCIER

Le modèle économique

Les Terrasses Solidaires aspire à un modèle économique viable. Aujourd'hui, et ce jusqu'à l'ouverture complète du tiers-lieu, les recettes propres proviennent principalement de la mise à disposition de locaux aux structures résidentes. Le taux d'autofinancement sur les frais de fonctionnement est d'environ 37 % dès les 7 premiers mois d'ouverture ! Le reste repose encore sur des dons de fondations et ONG et sur des campagnes de de levée de fonds participatives. Environ 43 % des dons privés pour le fonctionnement sont issus de campagnes de levée de fonds participatives.

Bilan

Actif	**205 660 €**
Immobilisé	181 724 €
	97 % lié à la remise aux normes de l'établissement et 3 % à l'achat d'outillage
Circulant	23 936 €
	16 279 € de disponibilité en banque à la fin de l'exercice

Passif	**205 660 €**
Fonds associatifs	169 286 €
	81 % de dons d'investissement et 19 % d'excédent de l'exercice (31 365 €). Les dons d'investissements proviennent du fonds RIACE à 86 % et de la fondation ARCEAL à 14 %. Ces ressources ont permis le financement d'une grande partie des travaux de remise aux normes
Dettes	36 374 €
	provenant principalement de sommes non encore réglées au 31 décembre

Sécurité	
Formation à la sécurité incendie	10 pers / mois
Nb d'accidents avérés nécessitant l'évacuation du bâtiment	0

Compte de Résultat

Produit d'exploitation	**103 940 €**
	29 070 €
	ressources propres via la mise à disposition de locaux
	9 872 €
	fluides (gaz, électricité et eau) facturés aux structures résidentes
	6 326 €
	aide à l'emploi
	le reste de dons privés dont 43 % issus de campagnes de levée de fonds participatives et 47 % d'ONG et de fondations
Charges d'exploitation	**78 110 €**
Charges de fonctionnement	45 262 €
	incluant le loyer versé à la SCI propriétaire, les contrats de maintenance réglementaires, l'entretien et les réparations, les assurances, les abonnements internet, les déplacements, etc.
Salaires et charges sociales	26 171 € + taxes 711 €
	correspondant à l'équivalent temps plein du gestionnaire du lieu
Dotation aux amortissements	5 966 €
Résultat net comptable	**31 365 €**
	qui restent dans les comptes de l'association pour l'exercice suivant
Résultat net comptable	**90 000 €**
	dont 65 000 € de bénévolat

En 2022, les dépenses seront plus élevées avec le recrutement d'une agente d'entretien à mi-temps.

Les ressources quant à elles, et notamment les dons privés, restent à trouver auprès de fondations et ONG principalement. La proportion d'auto-financement restera sensiblement identique.

14 CONTACTS

LES TERRASSES SOLIDAIRES

34 route de Grenoble
05100 Briançon

SIRET 900 199 670 00010

Tel : 06 19 75 00 65
contact@lesterrassessolidaires.org
www.lesterrassessolidaires.org

Les Terrasses Solidaires

@Lesterrassessolidaires

Les Terrasses Solidaires

Association Les Terrasses Solidaires

Vous pouvez contribuer ici :

https://www.helloasso.com/associations/les-terrasses-solidaires/collectes/ouverture-un-tiers-lieu-d-accueil-et-solidarite-a-briancon

Chaque don compte…

Merci

Contributeurs & Bénévoles : Les Terrasses Solidaires remercie vivement les nombreux.ses contributeur.ice.s et bénévoles. Leur aide est essentielle au fonctionnement du lieu. Pour ce rapport d'activité spécifiquement, un grand merci aux administrateur.ice.s et au gestionnaire pour le travail de rédaction et de relecture, à Julien Benard (*hanslucas.com/jbenard/photo*) pour les belles photos, à celles et ceux qui ont accepté d'être cité, et à Nathalie Cara (*www.achaiahdesign.com*) pour le magnifique travail de mise en forme et de graphisme.

« Face à l'ombre et au désespoir, toutes les équipes des associations résidentes aux Terrasses solidaires apportent chaleur et lumière. Ce sont les visages de notre République, celle qui accueille, réconforte et accompagne. Merci à elles et eux d'être là tout simplement et d'imaginer ensemble d'autres futurs possibles, solidaires et réjouissants. »

Guillaume Gontard,
Sénateur de l'Isère,
Président du groupe Écologiste - Solidarité et territoires,
Vice-président de la commission des Affaires étrangères,
de la défense et des forces armées

15 ANNEXES

Tableaux financiers

Comptabilité réalisée par le cabinet CIMERGENCE
Solange Fournel, expert-comptable associée
Simon Honore, expert-comptale associé

Comptes annuels, exercice du 01/06/2021 au 31/12/2021

CIMERGENCE
EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

CIMERGENCE

Centre d'activité Sud
67 rue des Tabellions
05100 Briançon

RC Gap B 388 074 247 (92 B 156)

Tel : 06 19 75 00 65
briançon@cimergence.fr

- Attestation de présentation :

Conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **ASSOCIATION LES TERRASSES SOLIDAIRES** relatifs à l'exercice du **01/06/2021** au **31/12/2021**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	**205 660**	euros
Chiffre d'affaires :	**29 070**	euros
Résultat net comptable :	**31 365**	euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle du Conseil Supérieur de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à BRIANCON
Le 13/07/2022

Signature

Expert-comptable

CIMERGENCE
EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

- Bilan actif :

		31/12/2021		
		Brut	Amort. et Déprec.	Net
ACTIF IMMOBILISE	**IMMOBILISATIONS INCORPORELLES**			
	Frais d'établissement			
	Frais de recherche et de développement			
	Concessions brevets droits similaires			
	Fonds commercial (1)			
	Autres immobilisations incorporelles			
	Avances et acomptes			
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
	Terrains			
	Constructions			
	Installations techniques,mat. et outillage indus.	6 806	458	6 349
	Autres immobilisations corporelles	180 882	5 507	175 375
	Immobilisations grevées de droits			
	Immobilisations en cours			
	Avances et acomptes			
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)			
	Participations évaluées selon mise en équival.			
	Autres participations			
	Créances rattachées à des participations			
	Autres titres immobilisés			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	TOTAL (I)	**187 688**	**5 965**	**181 724**
ACTIF CIRCULANT	**STOCKS ET EN-COURS**			
	Matières premières, approvisionnements			
	En-cours de production de biens			
	En-cours de production de services			
	Produits intermédiaires et finis			
	Marchandises			
	Avances et Acomptes versés sur commandes			
	CREANCES (3)			
	Créances usagers et comptes rattachés	5 869		5 869
	Autres créances	1 068		1 068
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT			
	DISPONIBILITES	16 279		16 279
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	721		721
	TOTAL (II)	**23 936**		**23 936**
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)			
	Primes de remboursement des obligations (IV)			
	Ecarts de conversion actif (V)			
	TOTAL ACTIF (I à VI)	**211 625**	**5 965**	**205 660**

(1) dont droit au bail
(2) dont à moins d'un an
(3) dont à plus d'un an

ENGAGEMENTS RECUS
Legs nets à réaliser : - acceptés par les organes statutairement compétents
- autorisés par l'organisme de tutelle
Dons en nature restant à vendre

- Bilan passif :

		31/12/2021
Fonds associatifs	**Fonds propres**	
	Fonds associatifs sans droit de reprise	
	Dont legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés, subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables	
	Ecarts de réévaluation	
	Réserves	
	Report à nouveau	
	Résultat de l'exercice	**31 365**
	Total des fonds propres	**31 365**
	Autres fonds associatifs	
	Fonds associatifs avec droit de reprise	
	- Apports	
	- Legs et donations	
	- Subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables	
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs	
	Droits des propriétaires	
	Ecarts de réévaluation	
	Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	137 921
	Provisions réglementées	
	Total des autres fonds associatifs	**137 921**
	Total des fonds associatifs	**169 286**
Provisions	Provisions pour risques	
	Provisions pour charges	
	Total des provisions	
Fonds dédiés	Sur subventions de fonctionnement	
	Sur dons manuels affectés	
	Sur legs et donations affectés	
	Total des fonds dédiés	
DETTES (1)	**DETTES FINANCIERES**	
	Emprunts obligataires convertibles	
	Autres emprunts obligataires	
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	
	Emprunts et dettes financières divers	7 345
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	
	DETTES D'EXPLOITATION	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 683
	Dettes fiscales et sociales	4 104
	DETTES DIVERSES	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
	Autres dettes	5 742
	Produits constatés d'avance	12 500
	Total des dettes	**36 374**
	Ecarts de conversion passif	
	TOTAL PASSIF	**205 660**

Résultat de l'exercice exprimé en centimes	31 364,69
(1) Dont à moins d'un an	36 374
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	

ENGAGEMENTS DONNES

CIMERGENCE
EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

- Détail de l'actif :

			01/06/2021 31/12/2021	7 mois
TOTAL II - Actif Immobilisé NET			**181 724**	***88,36***
Installations techniques, matériel et outillage			**6 349**	***3,09***
MATERIEL OUTILLAGE INDUSTRIEL	6 806	*3,31*		
AMORT MAT. OUT. INDUSTRIEL	(458)	*-0,22*		
Autres immobilisations corporelles			**175 375**	***85,27***
INSTAL AGENC AMENAG DIVERS	180 882	*87,95*		
AMORT INSTAL AGENC AMENAG DIVE	(5 507)	*-2,68*		
TOTAL III - Actif Circulant NET			**23 936**	***11,64***
Créances clients, usagers et comptes rattachés			**5 869**	***2,85***
Collectif clients débiteurs	5 869	*2,85*		
Autres créances			**1 068**	***0,52***
Collectif fournisseurs débiteurs	137	*0,07*		
DIVERS PRODUITS A RECEVOIR	931	*0,45*		
Disponibilités			**16 279**	***7,92***
BANQUE	16 279	*7,92*		
Charges constatées d'avance			**721**	***0,35***
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	721	*0,35*		
TOTAL DU BILAN ACTIF			**205 660**	***100,00***

CIMERGENCE
EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

- Détail du passif :

			01/06/2021 31/12/2021	7 mois
TOTAL I - Total des fonds associatifs			**169 286**	***82,31***
Total des fonds propres			**31 365**	***15,25***
Excédent ou déficit de l'exercice			**31 365**	***15,25***
Total des autres fonds associatifs			**137 921**	***67,06***
Subventions d'investissement			**137 921**	***67,06***
SUBVENTION	143 000	*69,53*		
SUBVENTION RAPPORTEE RESULTAT	(5 079)	*-2,47*		
TOTAL III - Total des Provisions				
TOTAL II - Total des fonds reportés et dédiés				
TOTAL IV - Total des dettes			**36 374**	***17,69***
Emprunts et dettes financières divers			**7 345**	***3,57***
DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS RECUS	7 345	*3,57*		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			**6 683**	***3,25***
Collectif fournisseurs créditeurs	2 133	*1,04*		
FOURNISSEURS FNP	4 550	*2,21*		
Dettes fiscales et sociales			**4 104**	***2,00***
PERSONNEL REMUNERATIONS DUES	2 074	*1,01*		
URSSAF	1 007	*0,49*		
RETRAITE SUR SALAIRES - MALAKOFF MEDERIC	313	*0,15*		
FORMATION CONTINUE SUR SALAIRES	711	*0,35*		
Autres dettes			**5 742**	***2,79***
Collectif clients créditeurs	1 104	*0,54*		
REFUGES SOLIDAIRES	3 642	*1,77*		
SCI TERRASSES BRIANCONNAISES	996	*0,48*		
Produits constatés d'avance			**12 500**	***6,08***
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	12 500	*6,08*		
Total du passif			**205 660**	***100,00***

CIMERGENCE
EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

- Compte de résultat :

		31/12/2021
		7 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises, de produits fabriqués	
	Prestations de services	29 070
	Productions stockée	
	Production immobilisée	
	Subventions d'exploitation	13 826
	Dons	51 171
	Cotisations	
	Legs et donations	
	Autres produits de gestion courante	1
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges	9 873
	Autres produits	
	Total des produits d'exploitation	**103 940**
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats	
	Variation de stock	
	Autres achats et charges externes	45 262
	Impôts, taxes et versements assimilés	711
	Rémunération du personnel	19 743
	Charges sociales	6 428
	Subventions accordées par l'association	
	Dotation aux amortissements et dépréciations	5 965
	Dotation aux provisions	
	Autres charges	1
	Total des charges d'exploitation	**78 110**
	1 - RESULTAT COURANT NON FINANCIER	**25 830**
Produits financiers	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	
	Intérets et produits financiers	
Charges financières	Dotation aux amortissements et aux dépréciations	
	Intérets et charges financières	
	2 - RESULTAT FINANCIER	
	3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (1 + 2)	**25 830**
	Produits exceptionnels	5 534
	Charges exceptionnelles	
	4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL	**5 534**
	Impôts sur les sociétés	
	(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs	
	(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées	
	TOTAL DES PRODUITS	**109 475**
	TOTAL DES CHARGES	**78 110**
	EXCEDENT ou DEFICIT	**31 365**
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	**PRODUITS**	**90 000**
	Bénévolat	
	Prestations en nature	25 000
	Dons en nature	65 000
	CHARGES	**90 000**
	Secours en nature	
	Mise à disposition gratuite de biens et services	25 000
	Personnel bénévole	65 000

			01/06/2021 31/12/2021	7 mois
Total des produits d'exploitation			**103 940**	***100,00***
Prestations de services			**29 070**	***27,97***
FRAIS DE MISE A DISPOSITION EKO	1 491	*1,43*		
FRAIS DE MISE A DISPOSITION MDM	800	*0,77*		
FRAIS DE MISE A DISPOSITION RS	26 114	*25,12*		
FRAIS DE MISE A DISPOSITION TM	666	*0,64*		
Subventions d'exploitation			**13 826**	***13,30***
SUBVENTIONS AIDES A L'EMBAUCHE	6 326	*6,09*		
Subventions d'exploitation	7 500	*7,22*		
Dons			**51 171**	***49,23***
DONS DIVERS	2 071	*1,99*		
DONS HELLO ASSO	23 350	*22,46*		
DONS FONDATION CARITAS	5 000	*4,81*		
DONS EMMAUS	20 750	*19,96*		
Autres produits de gestion courante			**1**	
PROD.DIVERS GESTION COURANT	1			
Reprises sur amts, dép, prov et transferts de charges			**9 873**	***9,50***
TRANSFERT DE CHARGES D'EXPLOIT.EKO	191	*0,18*		
TRANSFERT DE CHARGES D'EXPLOIT. RS	9 571	*9,21*		
TRANSFERT DE CHARGES D'EXPLOIT. TM	110	*0,11*		
Total des charges d'exploitation			**78 110**	***75,15***
Autres achats et charges externes			**45 262**	***43,55***
ELECTRICITE	3 814	*3,67*		
CARBURANT VP	272	*0,26*		
COMBUSTIBLES	2 164	*2,08*		
EAU+ASSAINISSEMENTS	2 357	*2,27*		
PETITS MATERIELS	1 598	*1,54*		
PRODUITS ENTRETIEN	239	*0,23*		
FOURNITURES ADMINISTRATIVES	1 121	*1,08*		
VETEMENTS DE TRAVAIL	35	*0,03*		
LOCATIONS IMMOBILIERES	12 000	*11,55*		
LOCATIONS MOBILIERES	132	*0,13*		
OVH CLOUD	183	*0,18*		
CHARGES LOCATIVES	9 625	*9,26*		
ENTRETIEN BIENS IMMOBILIERS	974	*0,94*		
ENTRETIEN BIENS MOB-MATERIEL	1 338	*1,29*		
CONTRAT DE MAINTENANCE	3 753	*3,61*		
PRIMES D ASSURANCE	1 096	*1,05*		
HONORAIRES COMPTABLES	1 200	*1,15*		
HONORAIRES SOCIAUX	473	*0,45*		
FRAIS ACTES ET CONTENTIEUX	24	*0,02*		
DONS	167	*0,16*		
VOYAGES ET DEPLACEMENTS 0%	245	*0,24*		
MISSION ET RECEPTION 0%	2 083	*2,00*		
FRAIS POSTAUX	44	*0,04*		
FRAIS DE TELECOMMUNICATIONS	324	*0,31*		
Impôts, taxes, versements assimilés			**711**	***0,68***
FORM.PROFES.CONTINUE	711	*0,68*		

CIMERGENCE
EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

			01/06/2021 31/12/2021	7 mois
Rémunération du personnel			**19 743**	***19,00***
REMUNERATIONS SALARIES	14 973	*14,41*		
PRIMES ET GRATIFICATIONS	3 770	*3,63*		
AVANTAGES DIVERS	1 000	*0,96*		
Charges sociales			**6 428**	***6,18***
COTISATIONS URSSAF	5 026	*4,84*		
COTISATIONS RETRAITE	1 392	*1,34*		
AUTRES CHARGES DE PERSONNEL	10	*0,01*		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations			**5 965**	***5,74***
DOT.AMORT IMMOB.CORPORELLES	5 965	*5,74*		
Autres charges			**1**	
CHARG.DIVERS.GESTION COURAN	1			
RESULTAT COURANT NON FINANCIER			**25 830**	***24,85***
RESULTAT FINANCIER				
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			**25 830**	***24,85***
Produits exceptionnels			**5 534**	***5,32***
PRODUITS EXCEPTIONNELS	456	*0,44*		
QP DES SUBVENTIONS INVEST	5 079	*4,89*		
Résultat exceptionnel			**5 534**	***5,32***
TOTAL DES PRODUITS			**109 475**	***105,32***
TOTAL DES CHARGES			**78 110**	***75,15***
Excédent ou déficit de l'exercice			**31 365**	***30,18***
Contributions volontaires en nature			**90 000**	***86,59***
Prestations en nature			**25 000**	***24,05***
PRESTATIONS EN NATURE	25 000	*24,05*		
Dons en nature			**65 000**	***62,54***
BENEVOLAT	65 000	*62,54*		
Charges des contributions volontaires en nature			**90 000**	***86,59***
Mise à disposition gratuite biens et services			**25 000**	***24,05***
PRESTATIONS EN NATURE	25 000	*24,05*		
Personnel bénévole			**65 000**	***62,54***
PERSONNEL BENEVOLE	65 000	*62,54*		

CIMERGENCE
EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

LES TERRASSES SOLIDAIRES

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021